

**LISTE DES PIECES**  
**Acheter ou vendre un bien immobilier**

**Pour toutes les parties**

Situation civile et matrimoniale

- Copie du livret de famille
- Copie de la carte nationale d'identité (recto-verso)
- Questionnaire d'état civil
- Copie du contrat de mariage ou de la convention de PACS et le récépissé de dépôt au greffe
- Relevé d'identité bancaire

En présence d'une société

- Joindre un justificatif de votre immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés
- Joindre la copie des statuts

**Pour le vendeur**

Bien immobilier

- Titre de propriété
- Diagnostics
- Si le bien immobilier est loué : copie du contrat de bail
- Si le bien a été loué : congé du locataire ou du propriétaire
- Copie du permis de construire
- Copie de la déclaration d'achèvement de travaux
- Copie du certificat de conformité
- Liste des travaux de moins de 10 ans
- Autorisation(s) d'urbanisme associée(s) à ces travaux

**Pour l'acquéreur**

- Plan de financement
- Copie simulation de prêt si déjà établie